Сметный расчет стоимости реализации инвестиционного проекта

Переустройство (реконструкция) участков ВЛ-6 кВ Ф 10 ПС «Депо» и КЛ 6 кВ от оп. 7 Ф 10 ПС «Депо» до ТП 83028

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 4 кв 2020 и прогнозном уровне цен 2022 год

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			ПИР	СМР	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	МРСК	Строительно-монтажные работы по КЛ 6кВ	0	1 181 770,00	0,00	0,00	1 181 770,00
2	МРСК	Строительно-монтажные работы по ВЛ 6кВ	0	7 130,00	290,00	0,00	7 420,00
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	**0**	**1188900**	**290**	**0**	**1 189 190,00**
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
		Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"	0	0	0	0	0,00
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
2	МРСК	Восстановление дорожного покрытия		161 820,00	0,00	0,00	161 820,00
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	**0**	**161820**	**0,00**	**0**	**161 820,00**
		Итого по Главам 1-7	0	1 350 720,00	290	0	1 351 010,00
Глава 8. Временные здания и сооружения							
		Итого по Главам 1-8	**0**	**1 350 720,00**	**290,00**	**0,00**	**1 351 010,00**
Глава 9. Прочие работы и затраты							
	МРСК	Прочие работы и затраты (производство работ в зимнее время, средства на покрытие затрат строительных организации по добровольному страхованию работников и имущества, затраты по перевозке рабочих, затраты связанные с командированием рабочих для строительства) для ВЛ 6 кВ		1 290,00			1 290,00
	МРСК	Прочие работы и затраты (производство работ в зимнее время, средства на покрытие затрат строительных организации по добровольному страхованию работников и имущества, затраты по перевозке рабочих, затраты связанные с командированием рабочих для строительства) для КЛ 6 кВ		219 101,00			219 101,00
	МРСК	ПНР для КЛ		25 850,00			25 850,00
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	**0,00**	**246 241,00**	**0,00**	**0,00**	**246 241,00**
		Итого по Главам 1-9	**0,00**	**1 596 961,00**	**290,00**	**0,00**	**1 597 251,00**
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
7	МРСК	Разработка рабочей документации (ВЛ)	430,00				430,00
	МРСК	Разработка рабочей документации (КЛ)	65 790,00				65 790,00
	Смета 1.1.	Изготовление технического плана под ВЛ 6 кВ	213 133,00				213 133,00
	Смета 2.1.	Изготовление технического плана под КЛ 6 кВ	41 602,00				41 602,00
	Смета 1.2.	Изготовление схемы расположения и определение описания границ земельного участка на кадастровом плане территории для ВЛ 6 кВ	21 396,45				21 396,45
	Смета 2.2.	Изготовление схемы расположения и определение описания границ земельного участка на кадастровом плане территории для КЛ 6 кВ	8 844,43				8 844,43
	Смета 1.3.	Инженерно-геодезические изыскания по уточнению границ объекта для ВЛ 6 кВ	514 973,00				514 973,00
	Смета 2.3.	Инженерно-геодезические изыскания по уточнению границ объекта для КЛ 6 кВ	72 954,00				72 954,00
6	Смета 3	Охранная зона (ВЛ и КЛ)	74 391,63				74 391,63
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и	1 013 514,51	0,00	0,00	0,00	1 013 514,51
		Итого по Главам 1-12	**1 013 514,51**	**1 596 961,00**	**290,00**	**0,00**	**2 610 765,51**
	МРСК	**Непредвиденный затраты 1,5% учтены в расчете по МРСК**					
		ИТОГО по расчету стоимости в ценах 2020 года	**1 013 514,51**	**1 596 961,00**	**290,00**	**0,00**	**2 610 765,51**
d	2021	1,054	1 068 244,00	1 683 197,00	306,00	0,00	2 751 747,00
d+1	2022	1,051	1 122 724,00	1 769 040,00	322,00	0,00	2 892 086,00
		ИТОГО стоимость в прогнозных ценах без НДС	**1 122 724,00**	**1 769 040,00**	**322,00**	**0,00**	**2 892 086,00**
		НДС 20%	**224 544,80**	**353 808,00**	**64,40**	**0,00**	**578 417,20**
		ВСЕГО стоимость в прогнозных ценах с НДС	**1 347 268,80**	**2 122 848,00**	**386,40**	**0,00**	**3 470 503,20**

Заместитель директора по развитию и инвестициям — Шумилов Э.В.

И.о.начальника ООСТНиУИ — Егоров И.С.

Начальник ОСДР — Овчинникова А.М.

Ведущий инженер ОСДР — Ларионова Л.В.

Расчет № 1
Расчет стоимости переустройства (реконструкции) участков по укрупненным показателям стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач

Расчет произведен согласно сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

Перевод в текущие цены, 4 квартал 2020 г.,осуществлен с учетом индексов, указанных в писем Минстроя России № 44016-ИФ/09 от 02.11.2020 г., № 45484-ИФ/09 от 12.11.2020 г.
Для учета стоимости объектов в прогнозных ценах 2021-2022 гг. использованы индексы-дефляторы Минэкономразвития РФ от 30.09.2019г..
ТУ 01-133-05-09 от 01.04.2020г

Переустройство (реконструкция) участков ВЛ-6 кВ Ф 10 ПС «Депо» и КЛ 6 кВ от оп. 7 Ф 10 ПС «Депо» до ТП 83028

№ п.п.	Наименование	Обоснование	Цена за ед. объема работ, в ценах 2001г, тыс.руб.	Объем работ	Коэффициенты, учитывающие лимитированные затраты, условия производства работ, прочие затраты и т.д.	Стоимость в ценах 2001 г, тыс.руб.	Стоимость в ценах 4 кв. 2020 г. с учетом ДВ*, руб.					Всего, руб.
							СМР, руб.	Оборудование, приспособления и производственный инвентарь, руб.	ПНР, руб.	ПИР, руб.	Прочие, руб.	
Раздел 1. Переустройство участка ВЛ-6 кВ Ф 10 ПС «Депо»												
1	Демонтаж провода АС -50 мм2 в пролетах опор 6-8 ВЛ 6 кВ, км линии	табл 31	4,29	0,15	1,212	0,78	4 410,00	180,00	0,00	270,00	800,00	5 660,00
2	Демонтаж ж/б опоры № 7 с 1 укосом для ВЛ 6 кВ, шт	табл 31	0,40	1	1,212	0,48	2 720,00	110,00	0,00	160,00	490,00	3 480,00
Итого по разделу 1 Переустройство участка ВЛ-6 кВ Ф 10 ПС «Депо»							***7 130,00***	***290,00***	***0,00***	***430,00***	***1 290,00***	***9 140,00***
Итого по расчету в ценах 2020 г.							**7 130,00**	**290,00**	**0,00**	**430,00**	**1 290,00**	**9 140,00**

Примечания:
** К=1,09 - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления объектов энергетического строительства, согласно Приложение №2 к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..*

Коэффициенты, учитывающие лимитированные затраты, условия производства работ, прочие затраты и т.д.:

1. **Для воздушных линий:**

1.1. по п.2.7: Кстр=((1,5+2,5*0,8+7,5+5+1,5)/100+1)*1,018*1,013=1,212

- 1,5% - благоустройство;
- 2,5-3,3% - временные здания и сооружения (при реконструкции и расширении применяется коэффициент 0,8);
- 7,5-9,0% - проектно-изыскательские работы и авторский надзор;
- 5,0-8,0% - прочие работы и затраты;
- 1,5% - непредвиденные затраты (при согласовании с заказчиком до 10%)

по п.1:
К=1,018 - коэффициент, учитывающий условия строительства вблизи объектов, находящихся под под высоким напряжением, в том числе охранной зоне действующей воздушной линии электропередач к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

К=1,013 - коэффициент, учитывающий условия строительства в городской и промышленной застройке к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

И.о начальника ООСТНиУИ — Егоров И.С.

Начальник ОСДР — Овчинникова А.М.

Ведущий инженер ОСДР — Ларионова Л.В.

Расчет № 1

Расчет стоимости переустройства (реконструкции) участков по укрупненным показателям стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач

Расчет произведен согласно сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

Перевод в текущие цены, 4 квартал 2020 г.,осуществлен с учетом индексов, указанных в писем Минстроя России № 44016-ИФ/09 от 02.11.2020 г., № 45484-ИФ/09 от 12.11.2020 г.
Для учета стоимости объектов в прогнозных ценах 2021-2022 гг. использованы индексы-дефляторы Минэкономразвития РФ от 30.09.2019г..
ТУ 01-133-05-09 от 01.04.2020г

Переустройство (реконструкция) участков ВЛ-6 кВ Ф 10 ПС «Депо» и КЛ 6 кВ от оп. 7 Ф 10 ПС «Депо» до ТП 83028

№ п.п.	Наименование	Обоснование	Цена за ед. объема работ, в ценах 2001г, тыс.руб.	Объем работ	Коэффициенты, учитывающие лимитированные затраты, условия производства работ, прочие затраты и т.д.	Стоимость в ценах 2001 г, тыс.руб.	Стоимость в ценах 4 кв. 2020 г. с учетом ДВ (1,09)*, руб.					Всего, руб.
							СМР, руб.	Оборудование, приспособления и производственный инвентарь, руб.	ПНР, руб.	ПИР, руб.	Прочие, руб.	
Раздел 1. Переустройство участка КЛ 6 кВ от оп. 7 Ф 10 ПС «Депо» до ТП 83028												
1	Строительство КЛ 6 кВ, АПвПг 3х95, 1 цепь, с учетом демонтажных работ, прокладки кабеля в ПНД трубе под дорогой, км линии	табл.9	436,90	0,320	1,214	169,79	1 181 770,00	0,00	25 850,00	57 910,00	192 840,00	1 458 370,00
2	Восстановление дорожного покрытия ,100 м2 (2 участка дорожных)	табл 12	18,11	1,05	1,214	23,11	161 820,00	0,00	0,00	7 880,00	26 261,00	195 961,00
Итого по разделу 2 Монтажные работы							***1 343 590,00***	***0,00***	***25 850,00***	***65 790,00***	***219 101,00***	***1 654 331,00***
Итого по расчету в ценах 2020 г.							**1 343 590,00**	**0,00**	**25 850,00**	**65 790,00**	**219 101,00**	**1 654 331,00**

Примечания:
** К=1,09 - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления объектов энергетического строительства, согласно Приложение №2 к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий*

2. Для кабельных линий:

2.1. по п.3.3: К=1,214=((1,5+1,5*0,8+7,5+3+1,5)/100+1)*1,022*1,036)

- 1,5% - благоустройство;
- 1,5-3,9% - временные здания и сооружения (при реконструкции и расширении применяется коэффициент 0,8);
- 7,5-9,0% - проектно-изыскательские работы и авторский надзор;
- 3,0-8,0% - прочие работы и затраты;
- 1,5% - непредвиденные затраты (при согласовании с заказчиком до 10%)

2.2. по п. 3.3.:

К=1,036 - коэффициент, учитывающий условия строительства вблизи объектов, находящихся под под высоким напряжением, в том числе охранной зоне действующей воздушной линии электропередач к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

К=1.022 - коэффициент, учитывающий условия строительства в городской и промышленной застройке к сборнику укрупненных показателей стоимости строительства(реконструкции) подстанций и линий электропередач для нужд ОАО "Холдинг МРСК", 2012 г..

И.о начальника ООСТНиУИ Егоров И.С.

Начальник ОСДР Овчинникова А.М.

Ведущий инженер ОСДР Ларионова Л.В.